



Heggen

Herinrichting Past. Greijmansstraat Schinveld

9 juli 2024



Voorstellen aanwezigen



- Gemeente Beekdaelen

- Mitch Schutte

Projectleider

- Monique Outjers

Omgevingsmanager

- Valerie Voss

Beheer Water & Riolering

- Plangroep Heggen

- René Haenraets

Projectleider

- Sanne Vrieling

Ontwerper



Programma

- Aanleiding
- Plangebied
- Kaders
- Referentieprojecten
- Voorlopig ontwerp
- Rioolontwerp
- Afkoppelen woningen
- Planning
- Afsluiting

Aanleiding

- Kwaliteit van het riool verbeteren
- Capaciteit van het riool verhogen wegens klimaatveranderingen
- Gescheiden stelsel aanbrengen → afkoppelen woningen
- Hoge grondwaterstanden
- Onderhoud aan de rijweg

Plangebied



Plangroep
Heggen



Kaders

- Beschikbare ruimte
- Inbreng bewoners
- Inrichten conform Duurzaam Veilig (30 km/u)
- Werkzaamheden nutsbedrijven
- Afkoppeling hemelwater
- Bereikbaarheid, omleidingen en faseringen
- Referentieprojecten
- Vergroenen

Referentiebeelden

- Bouwbergstraat
- Oostelijke deel Pastoor Greijmansstraat



Plangroep

Heggen



Referentiebeelden



Plangroep

Heggen

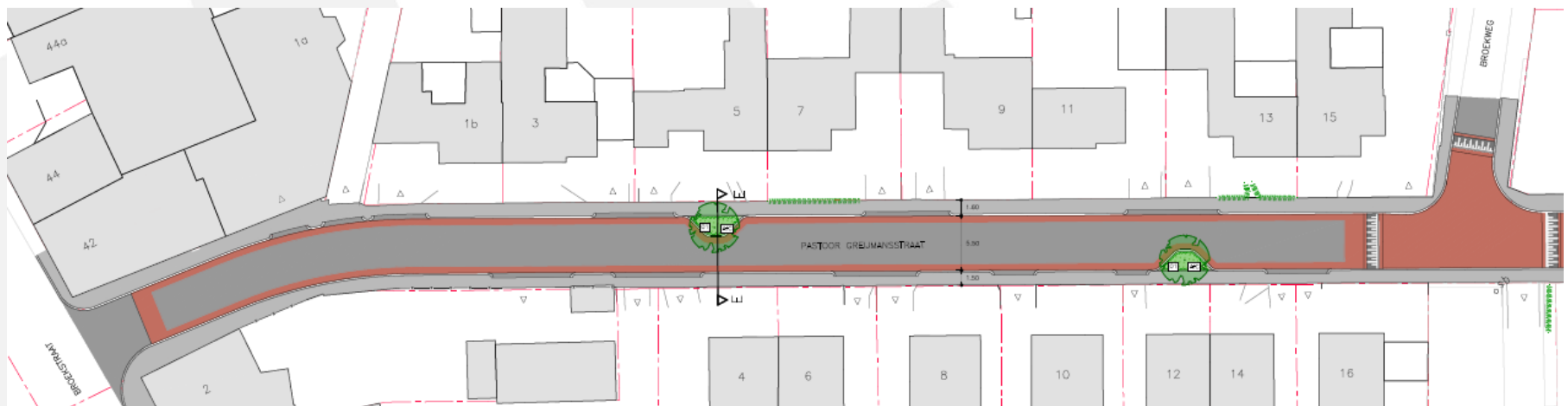
Boomsoort: Esdoorn



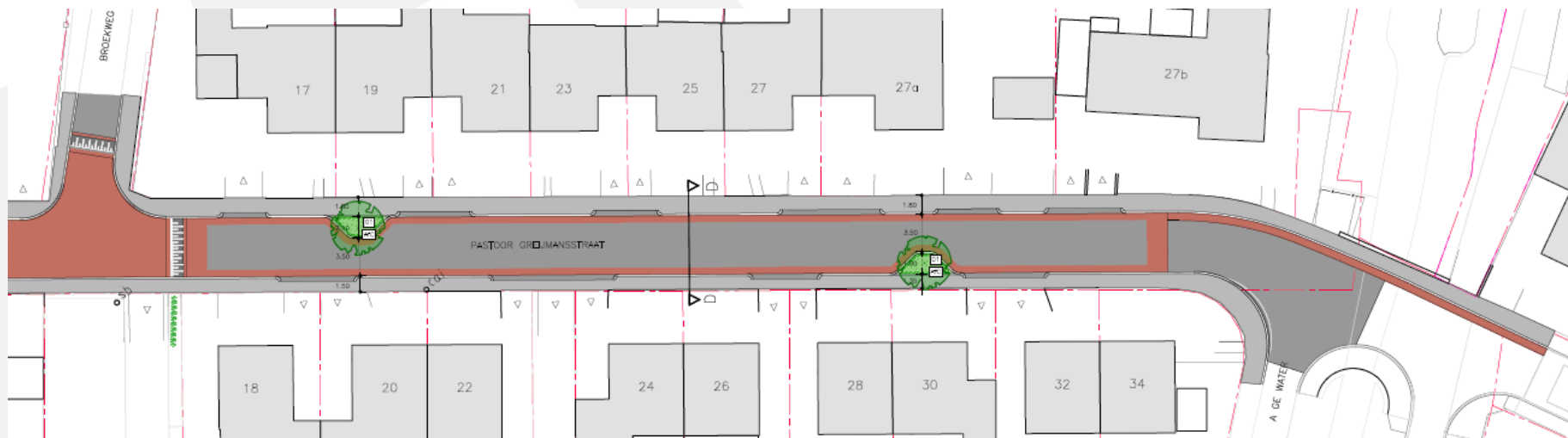
Onderbeplanting: Spierstruik



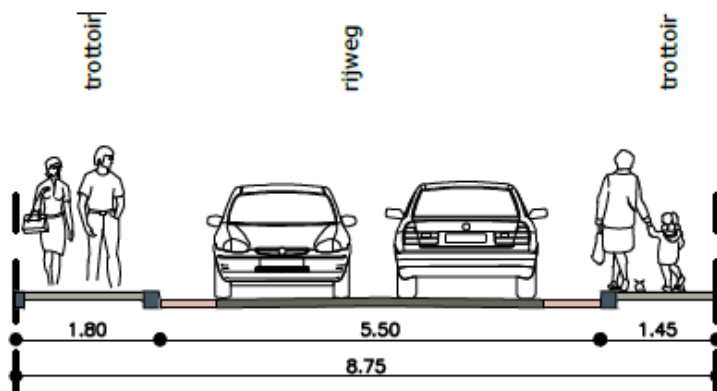
Voorlopig ontwerp



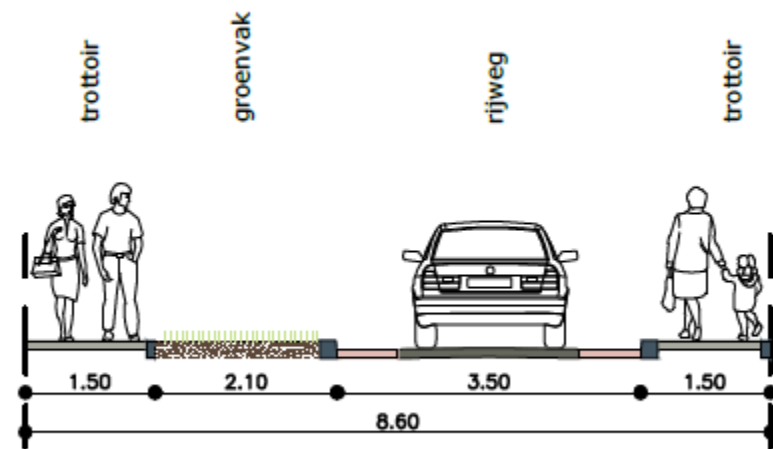
Voorlopig ontwerp



Voorlopig ontwerp



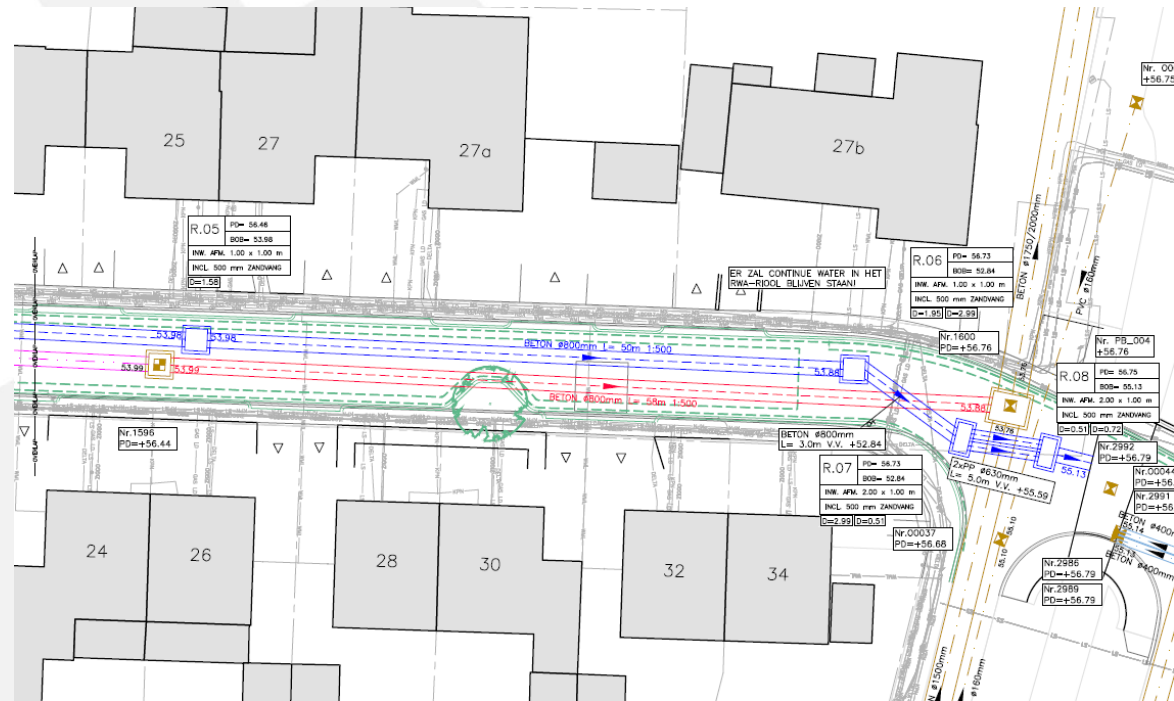
PRINCIPEPROFIEL D - HUISNUMMER 26 - NIEUW



PRINCIPEPROFIEL E - HUISNUMMER 4 - NIEUW

Rioolontwerp

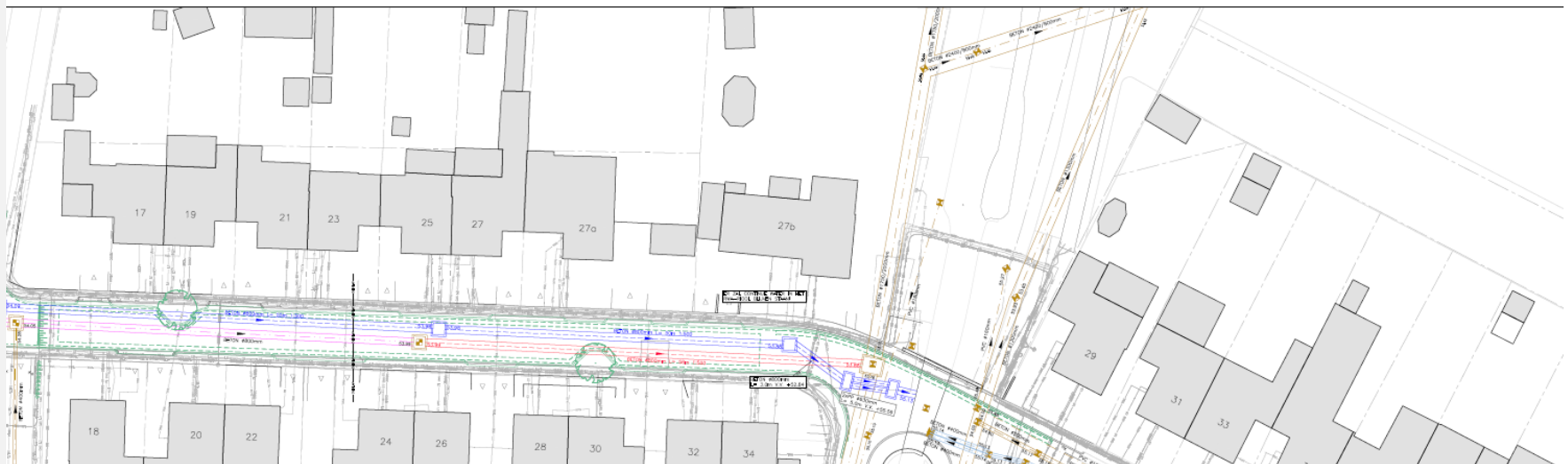
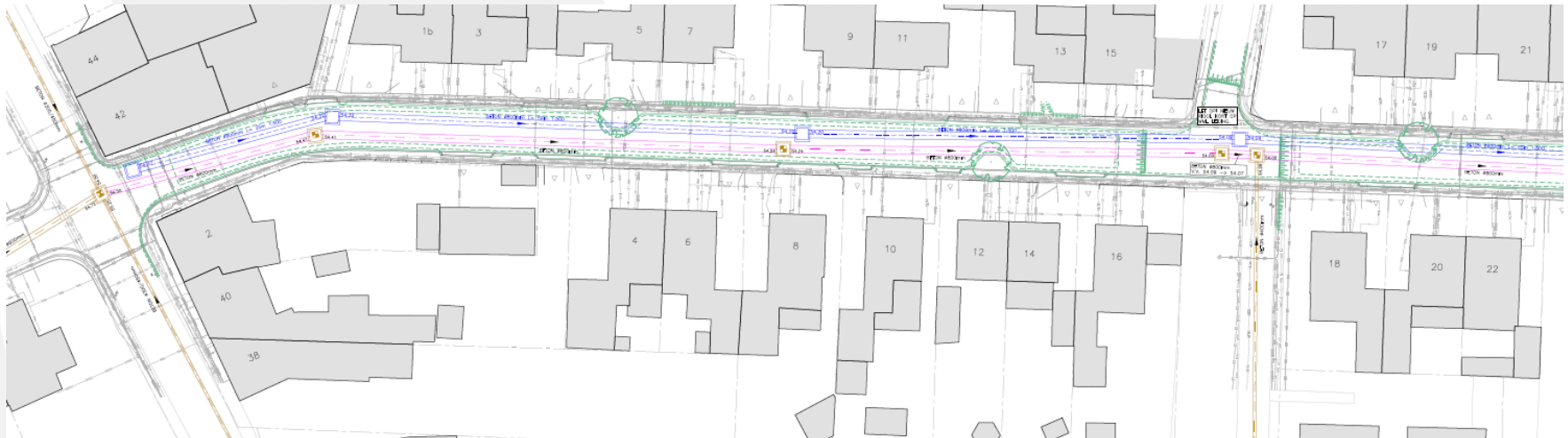
- Nieuw regenwaterriool (blauw)
- Bestaande vuilwaterriool handhaven (roze)
- Nieuw vuilwaterriool (rood)



Rioolontwerp



Plangroep
Heggen



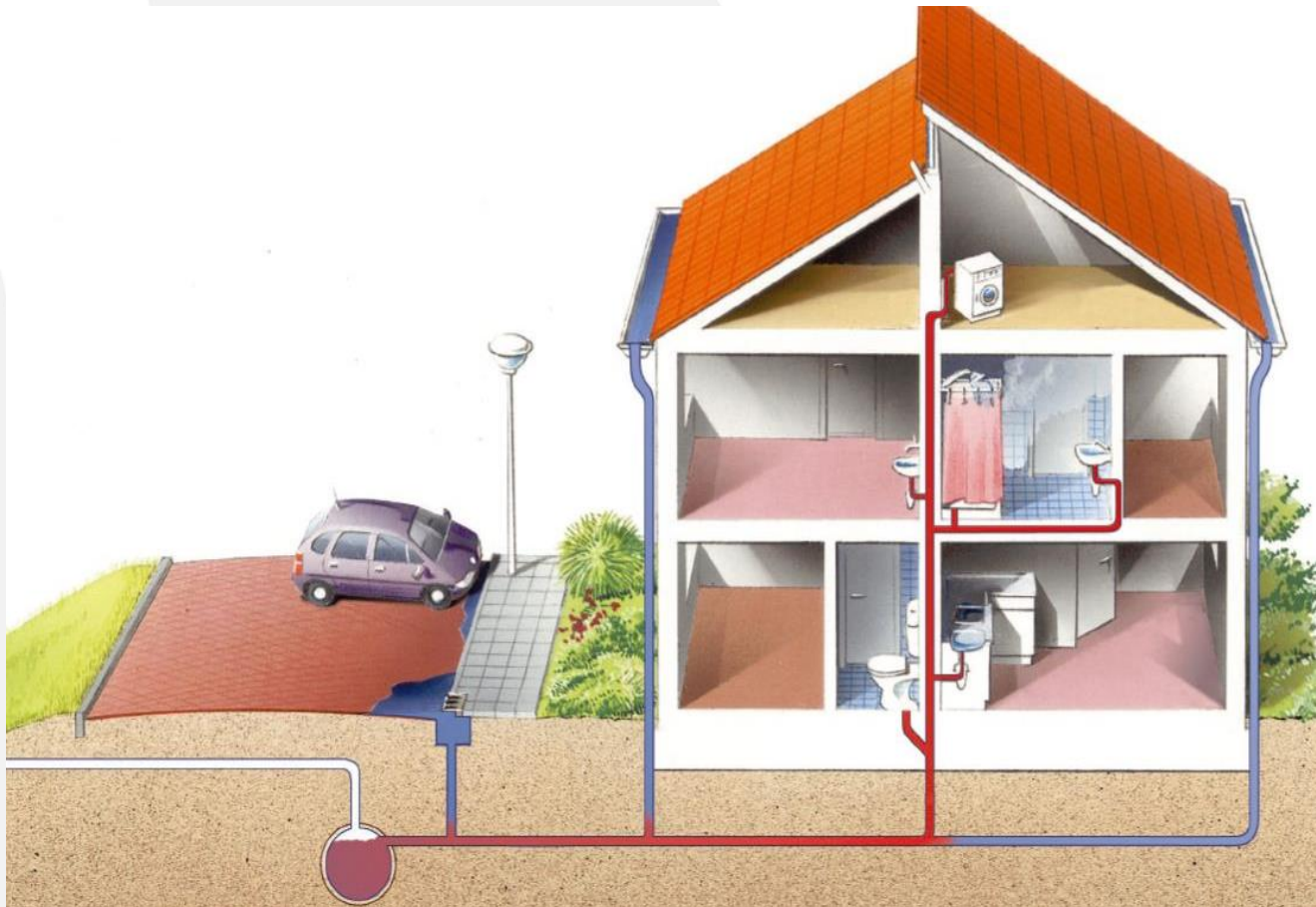
Afkoppelen woning

Bestaande situatie



Plangroep

Heggen



Afkoppelen woning

Gewenste situatie








Plangroep

Heggen



Afkoppelplan



| PASTOOR GREIJMANSSTRAAT | | | | afvl.coeff. | Netto opp. |
|---|---|--------------|-----------|-------------|-----------------|
|  | Verhard oppervlak openbaar | 2.521 | m2 | 0,9 | 2.269 m2 |
|  | Verhard oppervlak particulier | 1.921 | m2 | 0,9 | 1.729 m2 |
|  | dakoppervlakte (makkelijk af te koppelen) | 1.899 | m2 | 0,95 | 1.804 m2 |
|  | dakoppervlakte (moeilijk af te koppelen) | 2.865 | m2 | 0,95 | 2.722 m2 |
|  | Oppervlakte groenvakken | 31 | m2 | 0,6 | 19 m2 |
| Totaal | | 9.237 | m2 | | 8.542 m2 |

-  AFKOPPELBAAR VERHARD OPPERVLAK, OPENBAAR
-  AFKOPPELBARE GROENVAKKEN, OPENBAAR
-  AFKOPPELBAAR VERHARD OPPERVLAK, PARTICULIER
-  MAKKELIJK AFKOPPELBAAR DAKOPPERVLAKTE
-  MOEILIK AFKOPPELBAAR DAKOPPERVLAKTE

Planning

- Inventarisatie (1e bewonersavond) Q1-2024
- Schetsontwerp Q2-2024
- Voorlopig ontwerp (2e bewonersavond) Q2/Q3-2024
- Definitief ontwerp Q3-2024
- Bestek Q4-2024
- Aanbesteding Q4-2024
- Uitvoering 2025

** Planning onder voorbehoud, afhankelijk van voortgang ontwerpfase, besteksfase, onderzoeken, stikstof en werkzaamheden nutsbedrijven.*

Afsluiting



Bedankt voor uw aandacht!

<https://plangroepheggen.nl/projectinfo/pastoor-greijmansstraat-en-nieuwwijkstraat-schinveld/>

